



**REPUBLIKA HRVATSKA
ISTARSKA ŽUPANIJA
GRAD POREČ-PARENZO
CITTÀ DI POREČ-PARENZO**

Gradonačelnik

KLASA: 944-04/17-01/07

URBROJ: 2167/01-09/01-17-2

Poreč-Parenzo, 20. veljače 2017.

Na temelju članka 176. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine" broj 153/13), članka 53. Statuta Grada Poreča-Parenzo ("Službeni glasnik Grada Poreča-Parenzo", broj 2/13), na prijedlog Upravnog odjela za upravljanje gradskom imovinom, KLASA: 944-04/17-01/04, URBROJ: 2167/01-02/05-17-2 od 15.02.2017. godine, Gradonačelnik Grada Poreča-Parenzo je donio sljedeću

ODLUKU

o prodaji zemljišta (okućnice), k.č. br. 4610/1 i k.č. br. 4615/2 obje k.o. Poreč, u vlasništvu Grada Poreča-Parenzo bez provedbe javnog natječaja

1. Prodaju se zemljišta (okućnica) u vlasništvu Grada Poreča-Parenzo i to:

Redni broj	Katastarska čestica	Katastarska općina	Naselje	Površina u m ²	Početna tržišna cijena Eur/m ²	Ukupno Eura
1.	4610/1	Poreč	Poreč-Jug	123	95,00	11.685,00
2.	4615/2	Poreč	Poreč-Jug	49	95,00	4.655,00
Sveukupno						16.340,00

bez provedbe javnog natječaja.

2. Zemljišta iz točke 1. prodaju se Baldaš Gianfrancu, OIB: 06595871244 i Baldaš Adi, OIB: 47258653833 (u daljnjem tekstu: kupci), s prebivalištem na adresi Vitomira Širole Paje 2, Poreč.

3. Predmetna zemljišta prodaju se bez provedbe javnog natječaja, radi formiranja planske čestice oznake **S/116** u skladu s Detaljnim planom uređenja stambenog naselja "Poreč-jug" ("Službeni glasnik Grada Poreča", br. 4/09), a sve sukladno članku 176. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine" br. 153/13).

4. Kupoprodajnu cijenu kupci mogu platiti:

- uplatom ukupne kupoprodajne cijene u roku od najdulje 30 (trideset) dana od dana zaključenja ugovora o prodaji nekretnine sa popustom od 10% na cjelokupnu kupoprodajnu cijenu ili

- obročnom otplatom ukupne kupoprodajne cijene u najviše 36 (tridesetišest) obroka uz kamatnu stopu u visini eskontne stope HNB.

5. Gradonačelnik Grada Poreča-Parenzo će s kupcima iz točke 2. ove Odluke zaključiti ugovor o kupoprodaji nekretnine.

GRADONAČELNIK
Edi Štifić

DOSTAVITI:

1. Upravnom odjelu za upravljanje gradskom imovinom-ovdje,
2. Pismohrana-ovdje.